**СОВЕТ**

**БЕЛОЯРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РЕШЕНИЕ**

636909, Томская обл., Тегульдетский р-он, п. Белый Яр тел. 34-1-15

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

 21.08.2019 № 05

Об установлении учетной нормы площади жилого помещения

и норм предоставления площади жилого помещения по договору

социального найма жилого помещения

В соответствии со статьями 50, 51, 58 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 29 февраля 2012 года № 15-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части обеспечения жилыми помещениями детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», законами Томской области от 08.06.2005 года № 91-ОЗ «О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма», от 09.10.2003 № 131-ОЗ «О государственном жилищном фонде социального использования Томской области», на основании Устава муниципального образования Белоярского сельского поселения Тегульдетского района Томской области,

**Совет Белоярского сельского поселения *решил:***

* + - 1. Установить учетную норму площади жилого помещения и норму предоставления площади жилого помещения по договору социального найма жилого помещения согласно приложению.
			2. Превышение нормы предоставления площади жилого помещения допускается в случаях, предусмотренных Жилищным кодексом Российской Федерации. В иных случаях, с учетом конструктивных особенностей жилого помещения, допускается превышение от установленных норм предоставления жилых помещений на 10 процентов.
			3. Настоящее решение опубликовать (обнародовать) в Информационном бюллетене Совета и Администрации Белоярского сельского поселения и разместить на официальном сайте муниципального образования «Белоярское сельское поселение» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
			4. Настоящее решение вступает в силу по истечении месяца со дня официального опубликования.
			5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Главу Белоярского сельского поселения.

Глава Белоярского

сельского поселения В.Н. Поздняков

ПРИЛОЖЕНИЕ

к решению Совета

Белоярского сельского поселения

от 21.08.2019 года № 05

**УЧЕТНАЯ НОРМА ПЛОЩАДИ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ**

 **И НОРМЫ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ПО ДОГОВОРУ**

**СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ**

1. Установить учетную норму для определения уровня обеспеченности граждан Российской Федерации, постоянно проживающих на территории муниципального образования «Белоярское сельское поселение» Тегульдетского района Томской области, в целях принятия их на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях 12,0 квадратных метров общей площади на одного члена семьи.

2. Установить норму предоставления общей площади жилого помещения по договору социального найма жилого помещения в размере не менее:

- 33 квадратных метра для одиноко проживающего гражданина;

- 17 квадратных метров общей площади на одного члена семьи, состоящих из двух человек;

- 14 квадратных метров общей площади на одного члена семьи, состоящей из трех и более человек.