**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**БЕЛОЯРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**636909, Томская область, Тегульдетский район, п. Белый Яр, ул. Центральная, 2**

**тел/факс: (838246) 3 41 15; e-mail:Belselpos@teguldet.tomsknet.ru**

**18.01.2016 № 3**

О предоставлении Стельмаху Александру Петровичу

и Стельмах Татьяне Николаевне в общую совместную собственность

(за плату) земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства

Рассмотрев заявление Стельмаха Александра Петровича и Стельмах Татьяны Николаевны о предоставлении в общую совместную собственность (за плату) земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства, в общей совместной собственности которых находится жилая квартира по адресу: Томская область, Тегульдетский район, п. Белый Яр, пер. Молодежный, д. 8 кв. 1 (Документы - основания: Договор на передачу и продажу квартир (домов) в собственность граждан от 29.07.1994, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права серия 70-АВ 521047 от 07 августа 2014 года), и с целью приведения земельных отношений в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Предоставить Стельмаху Александру Петровичу и Стельмах Татьяне Николаевне в общую совместную собственность (за плату) земельный участок из земель населенных пунктов, площадью 1865 кв.м. (кадастровый номер 70:13:0100002:436) для ведения личного подсобного хозяйства по адресу: Томская область, Тегульдетский район, п. Белый Яр, пер. Молодежный, 8-1.
2. Утвердить Акт выкупной цены земельного участка (прилагается).
3. Главе Администрации Белоярского сельского поселения Позднякову В.Н. оформить и заключить договор купли-продажи предоставленного земельного участка.
4. Стельмаху Александру Петровичу и Стельмах Татьяне Николаевне:

4.1.поддерживать на предоставленном земельном участке должный санитарный порядок и уровень благоустройства, не допускать загрязнения и захламления участка;

4.2.соблюдать при пользовании участка требования строительных, экологических санитарно-гигиенических правил и норм, а также правил пожарной безопасности.

5. Рекомендовать Администрации Белоярского сельского поселения внести соответствующие изменения в земельную документацию.

6. Настоящее постановление обнародовать на информационных стендах Белоярского сельского поселения и разместить на официальном сайте муниципального образования «Белоярское сельское поселение» по адресу: <http://belselpos.tomsk.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Белоярского

сельского поселения В.Н. Поздняков

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению Администрации

Белоярского сельского поселения

от 18.01.2016 № 3

АКТ

установления выкупной цены

1. Земельный участок выкупается Стельмах А.П. и Стельмах Т.Н.

Адрес земельного участка: Томская область, Тегульдетский район, п. Белый Яр, пер. Молодежный, 8-1

2. Целевое использование земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства

3. Таблица расчета выкупной цены:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Выкупная площадь земельного участка,  кв. м | Кадастровая  стоимость  1 кв. м  (в рублях) | Ставка земельного налога за единицу площади участка, % | Повышающий коэффициент | Выкупная цена  за единицу площади участка с повышающим коэффициентом  (руб./кв. м) | Выкупная цена земельного участка,  (руб.) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1865 | 32,19 | 0,052 | 3 | 0,05 | 93,25 |

Выкупная цена земельного участка составит: девяносто три рубля 25 копеек.